

4. sz. ELŐTERJESZTÉS

Dombiratos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 10-én tartandó ülésére

Tárgy: Békéscsaba, Orosházi u. 37. szám alatti ingatlan közös tulajdonának megszüntetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Styaszni Andrea ügyvéd **Szél Attila** (Békéscsaba, 1982. július 4. an: Puska Edit) 5600. Békéscsaba, Toldi u. 6. fsz. 2. szám alatti lakos nevében megkereste Dombiratos Község Önkormányzatát, hogy a Békéscsaba, Orosházi u. 37. alatti ingatlan közös tulajdonának megszüntetését kezdeményezze.

Az ingatlanra vonatkozóan két kérdésben kell határozatot hoznia a Képviselő-testületnek.

Az egyik az, hogy a Kamut Község Önkormányzata - Békéscsaba, Orosházi u. 37. szám alatti (hrsz.: 9176) ingatlanban- tulajdonát képező 82/10000 tulajdoni illetőségre vonatkozó elővásárlási jogával élni kíván-e.

A másik pedig az, hogy az Önkormányzat fenti ingatlanban lévő tulajdonát képező 58/10000 tulajdoni illetőségét, melynek megváltási áráként **125.860.-Ft** összeget fizetne meg Szél Attila egyösszegben a szerződés aláírásakor, el kívánja-e adni.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, s a fenti két kérdésben döntést hozni szíveskedjenek.

Határozat I.:

Dombiratos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kamut Község Önkormányzata – Békéscsaba, Orosházi u. 37. szám alatti (hrsz.: 9176) ingatlanban-tulajdonát képező 82/10000 tulajdoni illetőségre vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni.

**Felelős: Fehérné Andorka Ildikó polgármester
Dr. Olasz Imréné dr. jegyző**

Határidő: 2023. február14.

Határozat II.:

Dombiratos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat Szél Attila (Békéscsaba, 1982. július 4., an.: Puska Edit) 5600. Békéscsaba, Toldi u. 6. fsz. 2. szám alatti lakos részére értékesíti a békéscsabai ingatlan-nyilvántartásban 9176 hrsz. alatt felvett 898 m² alapterületű, lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, természetben Békéscsaba, Orosházi u. 37. szám alatti ingatlanból a tulajdonát képező 58/10000 tulajdoni illetőséget 125.860.-Ft összegért.

A vételi árat vevő egyösszegben a szerződés aláírásakor készpénzben megfizet a Dombiratos Község Önkormányzat részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Polgármester Asszonyt a szerződés aláírására

Felelős: Fehérné Andorka Ildikó polgármester

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző

Határidő: értelem szerint

Nagykamarás, 2023. február 6.



Fehérné Andorka Ildikó
Fehérné Andorka Ildikó
polgármester