

Dombiratos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2024. (XI.27.)
önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Dombiratos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Az Önkormányzat az illetékességi területén a magánszemélyek kommunális adóját és a helyi iparüzési adót vezeti be.

Magánszemélyek kommunális adója

2. §

Az adókötelezettség

(1) Az adó alanya a lakástulajdonos, a külön helyrajzi számon lévő egyébként adóköteles nem lakás céljára szolgáló építmények, valamint a beépítetlen földrészletek tulajdonosa.

(2) Az adó alanya a tulajdonoson kívül a nem természetes személy tulajdonában lévő ingatlan bérlője, valamint a Földhivatalnál bejegyzett vagyoni értékű jog gyakorlója.

3. §

Az adó mértéke

(1) A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke: 5.000 Ft.

4. §

Kedvezmények, mentességek

(2) A község belterületén található 600 m² alatti területű ingatlan tulajdonosa a magánszemélyek kommunális adó mértékéből 50 %-os adókedvezményre jogosult.

(3) Mentés adó megfizetése alól az adóalany, aki ingatlanának egy részét vagy egészét az Önkormányzat részére közfoglalkoztatás céljára díjmentesen használatba adja.

Iparüzési adó

5. §

(1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység), az adó évi mértéke az adóalap 1,6 %-a.

Záró rendelkezések

6 §

A rendelet 2025. január 1. lép hatályba, hatálybalépésével hatályát veszti a Dombiratos Község Önkormányzat Képviselő-testületnek 2/2018. (II. 27.) számú rendeletet.

Dombiratos, 2024. november 20.

Fehérné Andorka Ildikó
Fehérné Andorka Ildikó
polgármester



Olász Imréné dr.
dr. Olász Imréné dr.
jegyző

A rendelet kihirdetve

Nagykamarás, 2024. november 27.



Olász Imréné dr.
Dr. Olász Imréné dr.
jegyző